

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Új óvoda létesítése a Jósa András Oktatókórház területén”

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma; elektronikus levelezési címe

Hivatalos név: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Postai cím: Kossuth tér 1.		
Város/Község: Nyíregyháza	Postai irányítószám: 4400	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): dr. Mester Enikő		Telefon: +36 (42) 524-524/116 mellék
E-mail: mester.eniko@nyiregyhaza.hu		Fax: +36 (42) 311-041
Honlap címe: www.nyiregyhaza.hu		

2. A közbeszerzési eljárás fajtája

A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot.

3. Elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek. Ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a 39. §-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre

A közbeszerzési dokumentumok közvetlenül, korlátlanul és teljes körűen, térismentesen elérhetőek a következő címen: <http://kozbeszerzes.nyiregyhaza.hu>

A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező **regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a +3642311041 telefax számra vagy a mester.eniko@nyiregyhaza.hu címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni**, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Új óvoda létesítése a Jósa András Oktatókórház területén.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata, egy 3 csoportszobás új óvoda építését tervezi a Jósa András Oktatókórház területén belül, a Czuczor Gergely utca és a Nagyvárad utca sarkán.

Az összesen 1115,35 m² beépített alapterületű, földszintes új óvodában egyebek mellett 3 db egyenként 25 férőhelyes csoportszoba, aula, tornaszoba, melegítőkonyha valamint az óvodás gyermekek légúti betegségeinek megelőzésére és gyógyítására só szoba kaphat helyet, a szükséges iroda- és kiszolgáló helyiségekkel együtt, az alábbi terület kimutatás szerint:

Helyiség megnevezése	Terület [m ²]
Földszint	
Szélfogó	9,22
Aula	119,11
Nevelőtestületi szoba	28,61
Közlekedő	8,98
Elektromos kapcsoló	1,28
Melegítő konyha	15,98
Üzemi edény mosogató	4,50
Közlekedő	5,89
Kézi raktár	0,95
Takarítószer tároló	0,95
Öltöző-zuhanyozó	3,82
WC	1,56
Fehér mosogató	6,75
Ételmaradék tároló	1,95
Közlekedő	14,07
Öltöző	18,70
Mosdó-WC	15,60
Takarítószer tároló	1,30
Személyzeti WC	1,37
Csoportszoba	66,09
Udvari WC	1,60
Öltöző	17,02
Mosdó-WC	15,40
Takarítószer tároló	1,43
Személyzeti WC	1,65
Csoportszoba	66,87
Udvari gyermek WC	1,17
Közlekedő	50,80
Akadálymentes WC	4,73
Szertár	18,30
Öltöző	22,53

Mosdó-WC	15,57
Takarítószer tároló	1,24
Személyzeti WC	1,43
Csoportszoba	66,95
Kazánhelyiség	6,85
Karbantartó műhely	9,46
Személyzeti öltöző	4,25
Személyzeti zuhanyozó	3,78
Sószoba	11,12
Tornaszoba	60,03
Sportszertár	15,18
Férfi mosdó-WC	5,39
Női mosdó-WC	3,75
Közlekedő	28,51
Takarítószer tároló	0,99
Személyzeti öltöző	5,79
Zuhanyzó	2,41
WC	1,54
Személyzeti öltöző	10,07
Zuhanyozó	4,49
WC	1,50
Teakonyha	11,55
Terasz	24,30
Száritó vasaló helyiség	7,15
Tisztaruha tároló	2,06
Szennyesruha tároló, mosóhelyiség	6,07
Óvodatitkár	15,08
Tagóvoda vezető	18,35
Elkülönítő orvosi szoba	18,07
Zuhanyzó	3,75
Logopédiai foglalkoztató	24,33
Fedett-nyitott előtér	20,14
Fedett előtér	6,74
Fedett-nyitott előtér	11,24
Belső és fedett-nyitott terek összesen:	957,31

Terasz	52,52
--------	-------

Terasz	51,05
Terasz	54,35
Külső teraszok összesen:	157,92

Az építési beruházás részét képezi az intézmény rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges külső közművek kiépítése, a kerítésépítés, a térburkolás, valamint az udvari játékok és berendezések telepítése, továbbá az óvoda berendezéseinek, bútorainak és eszközeinek beszerzése is.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

Nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervek alapján a becsült értékektől függetlenül kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. A pontos mennyiségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező kivitelezési tervdokumentáció és árazatlan költségvetés tartalmazza.

CPV kód:

45214100-1 Óvodaépületek kivitelezése

39161000-8 Óvodai bútor

Becsült érték: nettó 244.261.199,-Forint

5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés – Új óvoda létesítése a Jósa András Oktatókórház területén

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A szerződés teljesítésének véghatárideje a szerződés megkötésétől számított 180 nap.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye

4400 Nyíregyháza, Czuczor Gergely utca 2.

Hrsz: 3504/1

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

A szerződés finanszírozása Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont szerinti Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása jogcímen, valamint a **TOP-6.2.1-16** azonosító számú, „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című pályázat keretében az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése

társfinanszírozásban, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján, valamint az Ajánlatkérő által biztosított önerőből történik. A támogatási intenzitás mértéke a hazai forrás esetében 75 %, míg a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében 100 %. A finanszírozás a hazai forrás esetében előleg, míg a TOP-6.2.1-16 projekt esetében utófinanszírozás formájában történik.

Az ajánlattevőként szerződő fél **1 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtására jogosult. A részszámla a teljes ellenszolgáltatás 50 %-ának megfelelő összegben, a műszaki tartalom 50 %-os igazolt teljesítésekor, a végszámla a teljes ellenszolgáltatás 50 %-ának megfelelő összegben, az igazolt sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül követően átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, a Kbt. 135. § (3)-(7) bekezdései, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

Ajánlatkérő közli, hogy a tárgyi kivitelezési tevékenységek építési hatósági engedélykötelesek, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

Vállalkozó a számlákat 3 példányban az ajánlatkérő címére állítja ki és oda nyújtja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő az eljárásban tartalékkeretet nem biztosít.

Előlegfizetés:

Ajánlatkérő – a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltakra tekintettel – az előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő (a vállalkozó) részére a megkötött szerződésben foglalt – tartalékkeret és áfa nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegig, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltakat.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor. Az előleg a kivitelezés végszámlájának értékéből kerül elszámolásra.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján a vállalkozói díj későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Nyertes ajánlattevő (a vállalkozó) köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Nyertes ajánlattevő (a vállalkozó) tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Az előleg fizetését az ajánlatkérő nem teszi függővé a nyertes ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy alvállalkozói részére történő kifizetéseinek az Art. 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia.

Tárgyi építési beruházás építési hatósági engedélyhez kötött, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében az általános forgalmi adót az Ajánlatkérő, mint a szolgáltatás igénybevevője fizeti meg.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása

Az eljárásban részajánlat és alternatív ajánlat nem lehetséges. Ajánlatkérő nem biztosít részajánlattételi lehetőséget, tekintettel arra, hogy a beszerzés természete azt nem teszi lehetővé, a kivitelezés egyes részfolyamatait szorosan egymáshoz kapcsolódnak, egymásra épülnek, és nem tartalmaznak olyan részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan, önálló egységként kezelhető.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja

10.1. A Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
Nettó ajánlati Ár (HUF)	70
Késedelmi kötbér (%-ban megadva; min. 0,05%/nap - max 0,1%/nap)	20
Jótállás (hónapokban megadva)	10

10.2. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

10.3. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az 10.2. pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának ba) alpontjában meghatározott **fordított arányosítás módszerét alkalmazza.**

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat.

Az ajánlattevő a **2. értékelési részszerpont** esetében a legmagasabb megajánlásra kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának bb) alpontjában meghatározott **egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a késedelmi kötbérre tehető ajánlatok kapcsán a Kbt. 77. § (1) bekezdésre tekintettel felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szerződésben vállalható megajánlások végső értéke: min: a nettó ajánlati ár 0,05-a%/késedelmes naptári nap, max.: a nettó ajánlati ár 1%-a/késedelmes naptári nap.

Az ajánlatokat kizárólag egy tizedes jegy formátumban, %/késedelmes naptári nap formában kifejezve kell megadni. pl.: 0,5 %/késedelmes naptári nap (egy tizedesjegyig számol ajánlatkérő).

Ajánlatkérő az alábbiakra hívja fel a figyelmet: Amennyiben a T. Ajánlattevő a késedelmi kötbér értékelési szempontra nem kíván többletvállalást adni az Ajánlatkérő által előírt minimum értéken felül, úgy ehhez joga van. Ebben az esetben az ajánlatkérő kéri, hogy az ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt minimum mértékű késedelmi kötbér értékét tüntesse fel a felolvasólapon. (Azaz a felolvasólapon minimum kötbér (0,05 %) értéket szerepeltessen.)

Az ajánlattevő a **3. értékelési részszerpont** esetében a legmagasabb megajánlásra kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi megajánlás ehhez képest egyenes arányosan kap kevesebb pontot.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A. 1.b) pontjának bb) alpontjában meghatározott **egyenes arányosítás módszerét alkalmazza**.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Teljes körű jótállás időtartama (hónap) (min. 24 hónap, max. 48 hónap): Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza ezen értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjét 48 hónapban, azzal, hogy a 48 hónap, illetve az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (ha nagyobb, akkor ebben az esetben A legjobb=48 hónap). Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza, hogy ezen értékelési részszerpontra vonatkozó ajánlati elem 24 hónapnál kedvezőtlenebb nem lehet. Az előírt minimális értéknél alacsonyabb értékű megajánlást tartalmazó ajánlat érvénytelen. A megajánlás csak pozitív egész szám lehet.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésének g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 63.§ (3) bekezdés értelmében az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

A megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 114.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltaknak megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ic) alpontja és a 10. § g) pont gc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására vonatkozó nyilatkozatnak az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követő keltezésűnek kell lennie.

12. Az alkalmassági követelmények

12. 1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan, ha

P.1. amennyiben a számviteli törvény szerinti éves beszámoló alapján a saját vagy jogelődjének a mérleg szerinti eredménye az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évek közül több mint 1 évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő alkalmatlan, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési munka kivitelezése) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el összesen a nettó 150 000 000 Forintot.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő csatolni köteles:

P.1. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának részét képező eredmény-kimutatást, feltéve, hogy a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja beszámoló közzétételét.

Ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmény tekintetében. Ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapjáról megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési munka kivitelezése) származó – ÁFA nélkül számított – árbevételenek el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által az ajánlati felhívásban meghatározott értéket.

A P1) alkalmassági követelmény esetében alkalmazandó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. §(3) bekezdése. Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (6)-(7) bekezdésére is.

A Kbt. 65.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7)-(9) és (11) bekezdései értelmében. Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 114. § (2) bekezdés értelmében ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell a **Kbt. 67. (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot**. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot, Ajánlatkérő a Kbt. 115. §-a alapján jár el, így a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésének értelmében **elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát is**, arról, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek.

12. 2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan,

M.1. Amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben, (ajánlattevő választása szerint) VAGY

- legalább 1 db sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, szerződésszerűen teljesített, **magasépítési munka kivitelezésére** vonatkozó olyan referenciával, amely legalább nettó 500 m2 alapterületű épület építésére/és vagy felújítására vonatkozik, VAGY

- legalább 1 db sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, szerződésszerűen teljesített, magasépítési munka kivitelezésére vonatkozó olyan referenciával, amelynek értéke legalább nettó 150.000.000,- Ft értékű.

Befejezett munka alatt olyan beruházást kell érteni, ahol a műszaki átadás-átvétel megtörtént. A referencia akkor tekinthető az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben belül megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának a napja, erre az időszakra esik. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5

évet ajánlatkérő a Kbt. 48.§-ban rögzített határidő-számítási módszer alkalmazásával vizsgálja.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (5) bekezdés alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

A Kbt. 65.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65.§(9) bekezdésében foglaltakra.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. Ajánlattevőnek csatolnia kell a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 34.§ (3) bekezdés b) pontja alapján - összhangban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben foglaltakkal - az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben teljesített **építési beruházásainak ismertetését** a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése szerint meghatározott formában benyújtott igazolás szerint, az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél neve és címe;
- referenciát adó neve, elérhetőségei (telefonszám vagy e-mail cím);
- az építési beruházás tárgya, mennyisége (a beruházás pontos megnevezése);
- a teljesítés helye és ideje (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig);
- az ellenszolgáltatás nettó összege és ebből a saját teljesítés értéke forintban;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A csatolt referencia-igazolás(ok)ból derüljenek ki egyértelműen az alkalmassági minimumkövetelményekben előírt kritériumok, amelyek az előírt alkalmasság megállapításához szükségesek.

Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban (nyertes közös ajánlattevőként) végezte, és a referencia igazolás kiállítható az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevő által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ismertetésben az alábbiaknak is szerepelnie kell:

- nyilatkozat arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, valamint
- az igazolást benyújtó által végzett teljesítés aránya százalékban.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7)-(9) és (11) bekezdései

értelmében. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásoknak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által a fentiekben meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlattevőtől a fent meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy **a Kbt. 114. § (2) bekezdés értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban** a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot, Ajánlatkérő a Kbt. 115. §-a alapján jár el, így a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésének értelmében **elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát is**, arról, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek.

12.3. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint **előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet**

végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása (az igazolási módok felsorolása és rövid leírása):

A benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő azon nyilatkozatát, amely tartalmazza a Magyar Kereskedelmi és Iparkamaránál vagy a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában vezetett nyilvántartási számát és az elektronikus nyilvántartás elérhetőségét. Ajánlatkérő az elektronikus nyilvántartást ennek alapján ellenőrzi.

13. Az ajánlattételi határidő

2017. május 3. napja 10:00 óra

14. Az ajánlat benyújtásának címe, és a benyújtás módja

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Polgármesteri Kabinet „A” épület 113. szoba
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Az ajánlatokat 1 (egy) papír alapú példányban, magyar nyelven, illetve a papír alapú példányról készült 1 (egy) db elektronikus másolati példányban, szkennelt, nem szerkeszthető formátumban CD vagy DVD lemezen, zárt csomagolásban, kell benyújtani a Kbt. 61. § (1) bekezdése szerint. A csomagolásra rá kell írni: **"Ajánlat – „Új óvoda létesítése a Jósza András Oktatókórház területén” - Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig."**

Ajánlatkérő a CD/DVD példányon kéri az Ajánlattevőket, hogy csatolják a közbeszerzési dokumentumban szereplő **költségvetést szerkeszthető formában** (xls. formátum) is. Amennyiben a papír alapú és az elektronikus másolati példány eltér egymástól, a papír alapú, nyomtatott példányban foglaltak az irányadók. Az ajánlat további formai követelményeire a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak az irányadók.

15. Az ajánlattétel nyelve

Az ajánlattétel nyelve a magyar azzal, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

16. Az ajánlatok felbontásának helye és ideje, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Helyszín:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Polgármesteri Kabinet „A” épület 113. szoba

Dátum:

2017. május 3. napja 10:00 óra

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak szerinti személyek lehetnek jelen a bontáson.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

18. Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlati biztosítékot nem kell nyújtani az eljárás során.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- Késedelmi kötbér: A nyertes Ajánlattevő a neki felróható okból előálló késedelem esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Ajánlatkérő részére. Mértéke: késedelem esetén a véghatáridőt illetően a nettó ajánlati ár min: 0,05 %/késedelmes naptári nap. Ajánlatkérő az ajánlattevő ettől kedvezőbb megajánlását elfogadja (értékelési szempont), de nettó ajánlati ár maximum: 1%/késedelmes naptári nap. 30 nap késedelem a szerződés teljesítésének meghiúsulását vonja magával.

- Meghiúsulási kötbér: Ajánlattevő neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy ajánlatkérő szankciós elállása vagy felmondása ajánlattevő szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában ajánlattevő 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke: a nettó ajánlati ár 20%-ának megfelelő összeg.

- Hibás teljesítési kötbér: Ajánlattevő érdekkörében felmerülő hibás teljesítés esetén ajánlatkérő igényt tart a hibás teljesítési kötbér megfizetésére, amely a nettó ajánlati ár 0,2%/ naptári nap; kötbér összege maximum tíz (10) napig kerül felszámításra, ezt követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani.

Jólteljesítési (jótállási) biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélküli ajánlati ár (ellenszolgáltatás) 5 %-a. A jólteljesítési biztosíték a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények érvényesítésére szolgál. A jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, a szerződés teljesítésének időpontjában kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formában.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról a Kbt. 134. § (5) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak.

19. További információk:

1.) Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a alapján biztosítja a hiánypótlási lehetőséget. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint, új gazdasági szereplő bevonása esetén egy alkalommal rendel el újabb hiánypótlást.

2.) Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak, vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak (cég esetén ezeket cégszerű aláírással kell teljesíteni).

3.) Ajánlattevőnek, valamint a kapacitást nyújtó gazdasági szereplőnek csatolnia kell az aláírási címpéldányát (másolatban) vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát.

Amennyiben az aláíró cégjegyzésre nem jogosult, csatoljanak a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 196. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

4.) Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszerűen nyilatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).

Amennyiben a cégszerűen nyilatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell az ajánlatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

5.) Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

A Kbt. 65.§ (11) bekezdése alapján nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna.

A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

6.) Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni az ajánlatban. A nettó ajánlati árnak tartalmaznia kell a feladat teljes körű teljesítésének minden költségét.

7.) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvásólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

8.) A Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja értelmében ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő köteles az ajánlatban megjelölni

- o a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- o az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Amennyiben ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót, köteles a nemleges nyilatkozat becsatolására is.

9.) A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan;

10.) Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

11.) Az igazolásokat a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyszerű másolatban kell benyújtani. Az ajánlat egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

12.) Ajánlattevő köteles csatolni a közbeszerzési dokumentumok részét képező kitöltött árazatlan költségvetést.

13.) A közösen ajánlatot tevők a Kbt. 35. § (1) –(7) szerint kötelesek eljárni.

14.) A kiegészítő tájékoztatás kérésre és a válaszára a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése irányadó.

15.) Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján projektársaság (gazdasági társaság) létrehozását.

16.) A Kbt. 113 § (2) bekezdése szerint az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást - anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklődésüket jelezték volna - megküldte, egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

17.) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a szerződést az eljárás nyertesével köti meg, vagy – a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

18.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

Az ajánlattevőként szerződő fél által a szerződés teljes időtartamára megkötött teljes körű építési-szerelési biztosítás minimális kártérítési összege káreseményenként az építési-szerelési

időszakban 50 millió HUF/ káresemény, a minimális kártérítési összeg az építési-szerelési időszakban: 100 millió HUF/év.

Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy a közbeszerzési eljárásban történő nyertes ajánlattétel esetén az előírt felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fog.

19.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.

20.) A Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevőként szerződő fél az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

21.) A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

22.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138. § (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

23.) Közös ajánlattétel esetén csatolnia kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös ajánlattevők nevét
- azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
- az ajánlat és a közbeszerzési eljárás során keletkező további dokumentumok(pl. hiánypótlás, felvilágosítás stb.) aláírása módjának ismertetését;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;

- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

24.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra! A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatóként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

25.) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy a nem magyar nyelvű dokumentum mellé csatolni kell a pontos magyar fordítást is. Ajánlatkérő elfogadja az egyszerű fordítást is, nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítást. A Kbt. 47.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.

26.) Az ajánlatban bemutatott referenciák esetében – esetlegesen – a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a teljesítés napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által közzétett HUF/EUR vagy HUF/egyéb deviza árfolyamokat veszi figyelembe az Ajánlatkérő.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

27.) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

29.) A postán feladott ajánlatokat, hiánypótlásokat és egyéb dokumentumokat illetve az azzal kapcsolatos postai küldeményeket az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az előírt határidőig sor kerül. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából, esetleges késéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

30.) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy helyszíni bejárást biztosít 2017. április 25. napján, 10.00 órai kezdettel. Találkozó az Ajánlatkérő 1. pontban megjelölt címén. A helyszíni megtekintése során kérdés feltevésére, konzultációra nincs lehetőség, a felmerülő kérdéseket kiegészítő tájékoztatás keretében kell megküldeni ajánlatkérő részére.

31.) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárásban a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest nem szigorúbban állapította meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és azok igazolását.

32.) Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. (Kbt. 81.§ (4))

Ajánlatkérő **az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el**. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. (Kbt. 81.§ (5))

33.) Ajánlatkérő az eljárás során alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.

34.) Az **Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés** esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

A TOP-6.2.1-16 azonosító számú, „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című felhívás

35.) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy **az eljárást eredménytelenül nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli**

esemény az ajánlattételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 53. § (6) bekezdés rendelkezéseire, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) kíván benyújtani, és a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) előírásai az irányadóak.

Jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. április 21.

Ellenjegyzem a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 14/2016. (V.25.) MvM rendelet 6. § (6) bekezdése alapján:



dr. Mester Enikő
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00513